

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

U Rijeci, 12. siječnja 2026. godine

Gospodin
DAMIR HANDANOVIĆ
Srijemska ulica 112
Osijek
e-mail : marinhandanovi97@gmail.com

Poštovani g. Handanović,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-695/2025 od 09. siječnja 2026. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem društva BIO & BIS - GRADNJA d.o.o., OIB: 88293443687, MBS: 030295207, Osijek, Martina Divalta 115 sa zadaćom da izvršim uvid u poslovne knjige i dokumentaciju dužnika, pribavim podatke nadležnih institucija, utvrdim stanje i vrijednost imovine i obveza društva te da dostavim sudu izvješće o imovini stečajnog dužnika, s posebnim izjašnjenjem o tome da li je bilo kakvog otuđenja imovine dužnika u rokovima za pobijanje pravnih radnji, da li je bilo kakvih zajmova dužnika koji nisu vraćeni i prema kome te je li imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, da li postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja te o eventualnim tražbinama koje nisu naplaćene, kao i ispitati stanje zajmova i novčanih potraživanja. Ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za 03.02.2026. godine. Navedeno rješenje dostavljam u prilogu.

Stoga Vas kao zakonskog zastupnika dužnika, u svrhu izvršenja svojih dužnosti kao privremenog stečajnog upravitelja, molim da mi dostavite svu relevantnu poslovnu dokumentaciju društva, a posebno:

- poslovnu i financijsku dokumentaciju društva, a osobito bruto bilancu i GFI na dan 31.12.2024. i na dan 31.12.2025. te bruto bilancu na dan 09.01.2026. godine. Posebno molim konto kartice za svu imovinu-aktivu iskazanu u dokumentaciji i to za konto materijalne imovine, potraživanja i kratkotrajne financijske imovine, popis dugotrajne imovine te isprave na kojima se temelji imovina društva i podatke i tome je li društvo od osnivanja do danas raspolagalo i kojom svojom imovinom, uz dostavu o tome dokumentacije te o nenaplaćenim zajmovima i potraživanjima društva.
- podatke o imovini društva (nekretnine, pokretnine, novčana sredstva, potraživanja prema trećim osobama i dr., uključujući i svu dokumentaciju na kojoj se potraživanja temelje), u obliku javnobilježnički ovjerenog propisa

imovine.

- podatke o obvezama društva te isprave na kojima se one temelje
- podatke o broju zaposlenih u društvu te podatke o ne/isplaćenim plaćama
- podatke o sudskim sporovima u kojima društvo sudjeluje na aktivnoj ili pasivnoj strani te dokumentaciju o tome
- podatke o fizičkoj/pravnoj osobi koja za dužnika obavlja knjigovodstvene usluge
- podatke o poslovnim računima dužnika- broj i naziv banke
- podatke o poslovima koje je potrebno završiti te o važećim ugovorima između društva i trećih osoba
- podatke o tome je li društvo od osnivanja pa nadalje raspolagalo i kojom svojom imovinom te isprave o tom raspolaganju

Molim također i Vaše očitovanje o poslovanju društva od njegova osnivanja pa do danas, razloge zbog kojih je račun društva dospio u blokadu te o ne/mogućnosti daljnjeg poslovanja s obzirom na djelatnost društva.

Osim navedenog, molim da mi omogućite pregled dokumentacije i poslovnog prostora društva čim prije, pri čemu molim da me kontaktirate radi dogovora o terminu mog dolaska na adresu društva.

Tražene podatke i dokumentaciju molim da mi dostavite na adresu u Rijeci, Zagrebačka 16 ili e-mailom na adresu: lovorka.juranovic@gmail.com, u roku od 8 dana od dana prijema ovog dopisa, a u slučaju daljnjih pitanja slobodno me kontaktirajte i putem telefona na broj 0989058659.

Stojim Vam na raspolaganju za sva daljnja pitanja i pojašnjenja te ostajem,

s poštovanjem,

Lovorka Juranović